

ПРОТОКОЛ № 22
ЗАСЕДАНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ АРБАТСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Дата и время проведения: 22 июня 2023г.15.00 часов

Место проведения публичных слушаний: здание Администрации Арбатского сельсовета по адресу: 655745, Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский район, с. Арбаты, ул. Октябрьская, 18.

Присутствуют:

Председатель комиссии - С.Н. Чебодаев (глава Арбатского сельсовета)

Секретарь – Н.В. Алферов (специалист Администрации Арбатского сельсовета)

Члены комиссии:

- Соловьева И.В. (депутат Совета депутатов Арбатского сельсовета) - Сазанакон М.Д. (депутат Совета депутатов Арбатского сельсовета)- Канзычакова Ж.И. (главный бухгалтер Администрации Арбатского сельсовета)

Публичные слушания по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки Арбатского сельсовета проводятся с участием жителей Арбатского сельсовета в количестве 16 человек.

Публичные слушания назначены постановлением Администрации Арбатского сельсовета от 22.05.2023 № 32 «О назначении публичных слушаний «О внесении изменений в отдельные положения Правил землепользования и застройки, утвержденные Решением Совета Депутатов Арбатского сельсовета от 26 ноября 2021г. №46»».

Члены комиссии предложили назначить председательствующим на публичных слушаниях Сергея Николаевича Чебодаева – главу Арбатского сельсовета и ответственным лицом за ведение протокола публичных слушаний секретаря комиссии Н.В. Алферова – специалиста Администрации Арбатского сельсовета.

Тема публичных слушаний: внесение изменений в отдельные положения Правил землепользования и застройки, утвержденные Решением Совета Депутатов Арбатского сельсовета от 26 ноября 2021г. №46»

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление С.Н. Чебодаева – председателя комиссии по проведению публичных слушаний по представленному для рассмотрения проекту «О Правилах землепользования и застройки муниципального образования Арбатский сельсовет Таштыпского района Республики Хакасия»
2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Регламент публичных слушаний:

Для информации по теме публичных слушаний - до 10 минут;

Для выступления участников публичных слушаний – до 3 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Вопрос об утверждении регламента публичных слушаний поставлен на голосование.

Регламент принят единогласно.

Принято единогласно.

Н.В. Алферов предоставил слово для информации председателю комиссии С.Н. Чебодаеву

В своем выступлении, обращаясь к участникам публичных слушаний С.Н.Чебодаев разъяснил, что в Правила землепользования и застройки Арбатского сельсовета, утвержденных решением Совета депутатов от 26 ноября 2021г. №46 «О внесении изменений в отдельные положения Правил землепользования и застройки, утвержденные Решением Совета Депутатов Арбатского сельсовета» ознакомил участников публичных слушаний с:

- постановлением Администрации Арбатского сельсовета «О внесении изменений в отдельные положения Правил землепользования и застройки, утвержденные Решением Совета Депутатов Арбатского сельсовета от 26 ноября 2023г. №46» а также с приложением к постановлению Администрации Арбатского сельсовета № 32 от 22 мая 2023г.

ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ и ДОПОЛНЕНИЙ в Правила землепользования и застройки Арбатского сельсовета

1. ч.1 ст.7.2 Правил землепользования и застройки, Арбатского сельсовета, Таштыпского района изложить в следующей редакции: Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.
2. ч.4 ст. 7.2 Правил землепользования и застройки, Арбатского сельсовета, Таштыпского района изложить в следующей редакции: В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию
3. ч.2 ст. 8.3 Правил землепользования и застройки, Арбатского сельсовета, Таштыпского района изложить в следующей редакции: Комиссия в течение двадцати пяти дней со дня поступления предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение главе местной администрации.
4. ч.3 ст. 8.3 Правил землепользования и застройки, Арбатского сельсовета, Таштыпского района изложить в следующей редакции: Глава местной администрации с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии, в течение двадцати пяти дней принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменения в данные правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителям.
5. Предложений и замечаний в письменном (устном) виде с момента опубликования (обнародования) проекта нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Арбатского сельсовета в администрацию Арбатского сельсовета не поступало. Какие будут мнения?

В обсуждении вопроса приняли участие:

Выступил, глава Арбатского сельсовета С.Н. Чебодаев, предложив участникам публичных слушаний одобрить проект постановления, представленный комиссии по внесению изменений и дополнений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Арбатского сельсовета и выйти с предложением на Совет депутатов Арбатского сельсовета о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арбатского

сельсовета и утвердить проект изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Арбатского сельсовета.

Порядковый номер Дата и время внесения данных	Информация о мнениях и предложениях, внесенных по вопросам публичных слушаний	Сведения о лицах, выразивших свое мнение по вопросам, вынесенным на публичные слушания	
1.	22.06.2023г.	Согласие на проект решения Совета депутатов Арбатского сельсовета «О внесении изменений в отдельные положения Правил землепользования и застройки, утвержденные Решением Совета Депутатов Арбатского сельсовета от 26 ноября 2021г. №46»	Канзычакова Ж.И. Егоян Р.Г. Тормозаков А.П. Сазанакон П.П. Макаренкова Е.Г.

РЕШИЛИ:

1. Считать процедуру проведения публичных слушаний сельсовета « О проекте изменений в Правила землепользования и застройки Арбатского сельсовета» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Республики Хакасия и нормативным правовым актам органов местного самоуправления Арбатского сельсовета в связи, с чем публичные слушания по проекту о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Арбатского сельсовета считать состоявшимися.
2. В целом проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арбатского сельсовета оценить положительно.
3. Полученные результаты публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арбатского сельсовета, направить на согласование в установленном действующем законодательством порядке в органы местного самоуправления Арбатского сельсовета.
4. Опубликовать настоящее Заключение в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Арбатского сельсовета и разместить на официальном сайте Администрации Арбатского сельсовета в сети «Интернет»

Председатель публичных слушаний



С.Н. Чебодаев

Подпись лица,
ответственного за ведение протокола



Н.В. Алферов